

Ponuda stambenih kredita za kupce stanova od GIP Pionir d.o.o. i PARON d.o.o: Čavićeva/Borongajska (zgrade B3, B4) Špansko (zgrade M, K) Banovac

Stambeni je kredit rješenje za vaš novi dom.

- fiksna kamatna stopa do 30 godina
- maksimalan iznos kredita do 700.000 EUR*
- obvezan zalog na stambenoj nekretnini koja je predmet financiranja
- ponuda vrijedi za klijente svih banaka

* iznos kredita ovisi o vašem poslovnom odnosu i procjeni kreditnog rizika

Koraci za odobrenje kredita

1. Odaberite nekretninu

Sklopite ugovor/predugovor o kupoprodaji stana.

2. Podnesite zahtjev za kredit

Dostavite potrebnu dokumentaciju za procjenu kreditne sposobnosti u poslovnicu Zagrebačke banke.

3. Ugovaranje kredita

Potpišite ugovor o stambenom kreditu i solemnizirajte ga kod javnog bilježnika.

4. Isplata kredita

Po dostavi ugovora te ispunjenju ostalih uvjeta Banke stečeni su uvjeti za isplatu kredita.

5. Dodatak Ugovoru o kreditu

Nakon etažiranja nekretnine i upisa u zemljišne knjige, procjene vrijednosti nekretnine i ugovaranja polica osiguranja, sklapa se dodatak Ugovoru o stambenom kreditu.

Bez troška procjene vrijednosti nekretnine (ako procjenu obavlja agencija ZANE).

Reprezentativni primjer stambenog kredita:

Fiksna kamatna stopa, u eurima	
Iznos kredita	
Rok otplate / broj mjesečnih anuiteta	
Kamatna stopa	
Efektivna kamatna stopa (EKS)	
Mjesečni anuitet	
Kamata tijekom razdoblja otplate	
Premija osiguranja korisnika kredita od nezgode	
Premija osiguranja nekretnine od požara tijekom otplate kredita	
Trošak procjene nekretnine	
Trošak vođenja tekućeg računa	
Ukupni iznos otplate (glavnica, kamata, premije osiguranja, trošak vođenja tekućeg računa)	

Efektivna kamatna stopa (EKS) izračunana je za kredit u iznosu od 70.000 EUR uz navedene kamatne stope i rokove otplate, premije osiguranja, trošak vođenja tekućeg računa bez troška procjene vrijednosti nekretnine.

Ponuda stambenih kredita za kupce stanova od GIP Pionir d.o.o. i PARON d.o.o: Čavićeva/Borongajska (zgrade B3, B4) Špansko (zgrade M, K) Banovac

Obratite se s povjerenjem bankarima Zagrebačke banke:

Ime i prezime	E-adresa	Telefon/Mobitel

Zagrebačka banka zadržava pravo promjene uvjeta u svrhu prilagodbe tržišnim uvjetima. Prilikom realizacije usluga Zagrebačke banke molimo obratite se bankarima u poslovnicama Zagrebačke banke kako biste provjerili aktualne uvjete. Ovi uvjeti izdani su na dan . i vrijede do .