



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
**GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET**

Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo
Trg Stjepana Radića 1



KLASA: UP/I-361-03/22-001/554

URBROJ: 251-10-22-1/049-22-2

Zagreb, 31.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, (OIB: 10801394337), temeljem odredbe članka 99. st. 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), po zahtjevu TEHNIKAGRADNJA d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20, (OIB: 46032386734), radi izmjene građevinske dozvole u vezi s promjenom imena investitora, donosi

RJEŠENJE

Broj 16\2022



I Mijenja se investitor u građevinskoj dozvoli Klasa: UP/I-361-03/21-001/1631, Urbroj: 251-13-22-1/049-21-13, od 15.12.2021. godine, pravomoćnoj od 11.01.2022., kojom se društvu PARON, d.o.o. dozvoljava građenje "podzemnog dijela (tri podrumске etaže)", kao I. faze II. etape složene stambeno-poslovne građevine na k.č.br. 2716/8 k.o. Trnje, Zagreb.

II Novi investitor u naprijed citiranoj građevinskoj dozvoli je TEHNIKAGRADNJA d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20 (OIB: 46032386734).

Obrazloženje

TEHNIKAGRADNJA d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20 (OIB: 46032386734), podnijela je dana 30.03.2022. godine zahtjev za izmjenu građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/21-001/1631, Urbroj: 251-13-22-1/049-21-13, od 15.12.2021. godine, pravomoćne od 11.01.2022., u vezi s promjenom imena investitora.

Sukladno odredbi čl. 127. st. 2. Zakona o gradnji, novi investitor zahtjevu izmjene građevinske dozvole prilaže dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole ili suglasnost prijašnjeg investitora, te dokaz da može biti investitor (koncesija, suglasnost ili drugi akt propisan posebnim propisom) ako se radi o građevini za koju je posebnim zakonom propisano tko može biti investitor.

| | | |
|--|--|--|
|  <p>GRAD ZAGREB</p> | <p>Digitally signed by: NENAD KOPRIVNJAK</p> <p>Date: 04-tra-2022 08:12:17</p>  | <p>DN: C=HR O=GRAD ZAGREB 2.5.4.97=#130D4852363138 L=ZAGREB S=KOPRIVNJAK G=NENAD CN=NENAD KOPRIVNJAK SN=HR46647227154.1.25</p> |
|--|--|--|

Rješenje o promjeni imena, odnosno tvrtke investitora u građevinskoj dozvoli dostavlja se prijašnjem i novom investitoru te građevinskoj inspekciji sukladno stavku 4. istog članka.

Zahtjevu je investitor priložio:

- kopiju građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/21 001/1631, Urbroj: 251-13-22-1/049-21-13, od 15.12.2021. godine, pravomoćne od 11.01.2022.
- suglasnost društvu PARON, d.o.o, kao prijašnjeg investitora da je novi investitor u predmetnom postupku TEHNIKAGRADNJA d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20 (OIB: 46032386734)

Slijedom naprijed navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja primjenom odredbi čl. 127. Zakona o građnji.

Opća pristojba na zahtjev i rješenje prema Tar.br. 1 i 2.(2) Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 92/21, 93/21, 95/21) temeljem Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16) u iznosu od 70 kn, plaćena je u državnim biljezima, nalijepljenim i poništenim na podnesku.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje putem ovog Ureda, neposredno na pisarnici ili se šalje poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik, uz upravnu pristojbu od 50 kn po Tar.br. 3. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, br. 92/21, 93/21, 95/21) temeljem Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, br. 115/16). Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Pripremila:
Marina Kevo, mag.ing.aedif.

VODITELJ ODSJEKA

Nenad Koprivnjak, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. TEHNIKAGRADNJA d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
2. PARON d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
3. Pismohrana; ovdje

NA ZNANJE:

4. Državni inspektorat, Građevinska inspekcije Zagreb, Šubićeva 29

Algoritam potpisa: SHA 256, Broj zapisa: UP/I-361-03/22-001/554, URBROJ: 251-10-22-1/049-22-2, Kontrolni broj: 4aPVT-yS5EwKnICQE8QEw

Informacije za provjeru dokumenta: Elektronički zapis čuva se sukladno rokovima čuvanja gradiva. Provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis moguća je: putem klase i urudžbenog broja (Broj zapisa), putem kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa i upisom podataka sa prikazane slike na adresi: <https://e-pisarnica.zagreb.hr/episarnica>.