



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA, IZGRADNJU GRADA,
GRADITELJSTVO, KOMUNALNE
POSLOVE I PROMET**

**Odjel za graditeljstvo
Središnji odsjek za graditeljstvo**

Klasa: UP/I-361-05/2008-01/326
Urbroj: 251-13-22/115-08-4
Zagreb, 23.12.2008.

Ovo rješenje je postalo
pravomoćno 08.01.2009.
Zagreb, 12.01.2009.
P.O. PROJEKCIJA

Gradski ured za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 256. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/06), postupajući po zahtjevu investitora, trgovačkog društva "MUNIS" d.o.o. iz Zagreba, I.B. Mažuranić 9, zastupanog po Rudolfu Sopini, GIP "PIONIR" d.o.o. iz Zagreba, Zagrebačka 145b, radi izdavanje uporabne dozvole, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

I. Dozvoljava se uporaba stambeno-poslovne građevine oznake "B" ulaz D, E i F (nadzemni dio), izgrađene u Zagrebu, Šoljanova 22, 24 i 26, izgrađene na k.č. br. 2811/1 k.o. Stenjevec, za koju je izdana građevinska dozvola od Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-03/06-01/1562, Urbroj: 251-13-22/102-07-5 od 13.03.2007. godine.

II. Zapisnik Povjerenstva za tehnički pregled, Klasa: UP/I-361-05/2008-01/326, Urbroj: 251-13-22/115-08-3 od 18.12.2008. godine, sastavni je dio ovog rješenja.

Obrazloženje

Trgovačko društvo "MUNIS" d.o.o. iz Zagreba, I.B. Mažuranić 9. zastupano po Rudolfu Sopini iz GIP "PIONIR" d.o.o. iz Zagreba, Zagrebačka 145b, podnijelo je kao investitor, dana 21.11.2008. godine, zahtjev za izdavanje uporabne dozvole za građevinu iz točke I. ovog rješenja.

Zaključkom, Klasa: UP/I-361-05/2008-01/326, Urbroj: 251-13-22/115-08-2 od 24.11.2008. godine, ovo tijelo graditeljstva osnovalo je Povjerenstvo za tehnički pregled.

Tehnički pregled navedene stambeno-poslovne građevine oznake "B" ulaz D, E i F (nadzemni dio), kao i pregled svih isprava koje je investitor na temelju članka 261. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, dužan Povjerenstvu za tehnički pregled dati

na uvid, izvršen je dana 18.12.2008. godine o čemu je istog dana sastavljen zapisnik, Klasa: UP/I-361-05/2008-01/326, Urbroj: 251-13-22/115-08-3, kojim je utvrđeno da nisu uočeni nedostaci i da su radovi izvedeni u skladu sa građevinskom dozvolom, tehničkim propisima i hrvatskim normama za gradnju takve vrste građevina, te su svojim mišljenjem utvrdili da se za predmetnu građevinu može izdati uporabna dozvola.

Slijedom navedenog u smislu članka 262. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove uporabne dozvole stranka može izjaviti žalbu Ministarstvu zaštite okolišta, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije br. 20, u roku od 15 dana od dana primitka iste.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Uredu, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu od 50,00 Kn državnih biljega prema Tbr. 3. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96 i 110/04).

Pristojba za ovu dozvolu, prema Tbr. 2. Tarife upravnih pristojbi u vrijednosti od 3.160,00 kuna uplaćena je na račun broj: 2360000-1813300007, poziv na broj: 21 5711-01223615, u korist Proračuna Grada Zagreba u gotovom novcu.

P.O. PROČELNIKA

Upravni savjetnik za graditeljstvo
Mirjana Fuchs, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. "MUNIS" d.o.o. Zagreb, I.B. Mažuranić 9
putem: Rudolf Sopina, Zagreb, Zagrebačka 145b
2. Ministarstvo zaštite okolišta, prostornog uređenja i graditeljstva
Uprava za inspekcijske poslove, Zagreb, Vinogradska 25
3. Dokumentacija, ovdje
4. Evidencija
5. Arhiva